

PENGUMUMAN TENDER TERBUKA

Nomor: 5367/PF.201/VII/2026

PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero) bermaksud mengumumkan Pemilihan Penyedia Barang/Jasa dengan metode Tender Terbuka untuk pekerjaan dengan rincian sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan

- Nama Pekerjaan : Bangunan N Klaster Manohara Borobudur Cultural Center (BCC)
Lokasi Pekerjaan : PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero)
Anggaran Pekerjaan : **Rp1.483.230.000,00 (satu miliar empat ratus delapan puluh tiga juta dua ratus tiga puluh ribu rupiah)** sudah termasuk pajak yang berlaku.

2. Persyaratan Peserta

Penyedia Barang/Jasa (PBJ) wajib untuk memenuhi persyaratan sebagai berikut:

- a. Peserta PBJ merupakan Badan Usaha yang memiliki status Badan Hukum dengan status perpajakan PKP (Pengusaha Kena Pajak).
- b. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) kualifikasi **Kecil (K)** yang masih berlaku dengan Subklasifikasi Utama **BG009 Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat** serta memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) 2020: **41019 - Konstruksi Gedung Lainnya**.
- c. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) Pendukung yang masih berlaku dengan kualifikasi **Kecil (K)** dengan subklasifikasi **PB004 Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat** serta NIB dengan Kode KBLI **43304 - Dekorasi Interior**
- d. Peserta PBJ memiliki pengalaman minimal 10 (sepuluh) tahun dengan subklasifikasi dan kompleksitas pekerjaan yang sama atau serupa.
- e. Melakukan pendaftaran akun dan verifikasi vendor melalui sistem *e-procurement* PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero) pada halaman <https://procurement.twc.id/register> (manual panduan vendor dapat diunduh melalui halaman <https://eproc.twc.id/>).

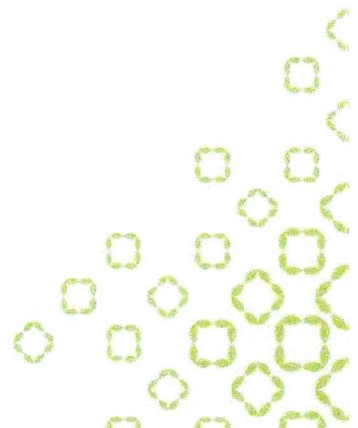
PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero)

Kantor Pusat

Jl. Raya Yogya - Solo Km. 16 Prambanan,
Yogyakarta, 55571
P : +62 274 496 402 / +62 274 496 406
F : +62 274 496 404
E : sekretariat@injourneydestination.id

Kantor Perwakilan Jakarta

Sarinah, Jl. M.H Thamrin No. 11
12A Floor, Gondangdia, Menteng, Jakarta Pusat
E : jakarta@injourneydestination.id
injourneydestination.id



- f. Mengirimkan Surat Minat dan Pakta Integritas yang ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan sebagaimana disebut dalam Akta Notaris Perusahaan, bermaterai Rp10.000,00 (sepuluh ribu rupiah) dan diberi stempel perusahaan. (Surat Minat, Pakta Integritas dan dokumen pengalaman pekerjaan minimal 10 (sepuluh) tahun terakhir dapat dikirim melalui e-mail div.pengadaan@borobudurpark.co.id).

3. Jadwal Tahapan Tender Terbuka

- | | |
|--|---|
| a. Pengumuman Tender Terbuka | : 31 Juli 2026 |
| b. Pendaftaran akun dan verifikasi vendor | : 31 Juli – 10 Agustus 2026 (Pukul 09.00 WIB) |
| c. Penyampaian Surat Minat dan Pakta Integritas | : 31 Juli – 10 Agustus 2026 (Pukul 12.00 WIB) |
| d. Pengumuman peserta lolos pra kualifikasi | : 12 Agustus 2026 |
| e. Penjelasan Pekerjaan dan penjelasan lapangan (Dilaksanakan secara offline) | : 13 Agustus 2026 |
| f. Proses Pengadaan | : 14 Agustus - 09 September 2026 |
| g. Pengumuman Pemenang | : 10 September 2026 |

Pertanyaan dan korespondensi selanjutnya dapat disampaikan melalui e-mail divisi pengadaan PT TWC div.pengadaan@borobudurpark.co.id, Penyedia Barang/Jasa yang mendaftar tidak diperkenankan menghubungi kontak secara pribadi (*personal chat*) kepada Tim Tender Terbuka PT TWC secara terpisah. Ketentuan lebih lanjut terkait proses pengadaan ini akan diatur dan dijelaskan lebih lanjut pada tahapan Penjelasan Pekerjaan.

Demikian pengumuman ini disampaikan. Atas perhatiannya, diucapkan terima kasih.

Yogyakarta, 30 Juli 2026

PT Taman Wisata Candi Borobudur,
Prambanan dan Ratu Boko (Persero)



RATNO TIMUR
Operation Group Head

PENGUMUMAN TENDER TERBUKA

Nomor: 5367/PF.201/VII/2026

PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero) bermaksud mengumumkan Pemilihan Penyedia Barang/Jasa dengan metode Tender Terbuka untuk pekerjaan dengan rincian sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan

- Nama Pekerjaan : Bangunan N Klaster Manohara Borobudur Cultural Center (BCC)
Lokasi Pekerjaan : PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero)
Anggaran Pekerjaan : **Rp1.483.230.000,00 (satu miliar empat ratus delapan puluh tiga juta dua ratus tiga puluh ribu rupiah)** sudah termasuk pajak yang berlaku.

2. Persyaratan Peserta

Penyedia Barang/Jasa (PBJ) wajib untuk memenuhi persyaratan sebagai berikut:

- Peserta PBJ merupakan Badan Usaha yang memiliki status Badan Hukum dengan status perpajakan PKP (Pengusaha Kena Pajak).
- Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) kualifikasi **Kecil (K)** yang masih berlaku dengan Subklasifikasi Utama **BG009 Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat** serta memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) 2020: **41019 - Konstruksi Gedung Lainnya**.
- Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) Pendukung yang masih berlaku dengan kualifikasi **Kecil (K)** dengan subklasifikasi **PB004 Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat** serta NIB dengan Kode KBLI **43304 - Dekorasi Interior**.
- Peserta PBJ memiliki pengalaman minimal 10 (sepuluh) tahun dengan subklasifikasi dan kompleksitas pekerjaan yang sama atau serupa.
- Melakukan pendaftaran akun dan verifikasi vendor melalui sistem *e-procurement* PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero) pada halaman <https://procurement.twc.id/register> (manual panduan vendor dapat diunduh melalui halaman <https://eproc.twc.id/>).

PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero)

Kantor Pusat

Jl. Raya Yogya - Solo Km. 16 Prambanan,
Yogyakarta, 55571
P : +62 274 496 402 / +62 274 496 406
F : +62 274 496 404
E : sekretariat@injourneydestination.id

Kantor Perwakilan Jakarta

Sarinah, Jl. M.H Thamrin No. 11
12A Floor, Gondangdia, Menteng, Jakarta Pusat
E : jakarta@injourneydestination.id
[injourneydestination.id](mailto:jakarta@injourneydestination.id)



- f. Mengirimkan Surat Minat dan Pakta Integritas yang ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan sebagaimana disebut dalam Akta Notaris Perusahaan, bermaterai Rp10.000,00 (sepuluh ribu rupiah) dan diberi stempel perusahaan. (Surat Minat, Pakta Integritas dan dokumen pengalaman pekerjaan minimal 10 (sepuluh) tahun terakhir dapat dikirim melalui e-mail div.pengadaan@borobudurpark.co.id).

3. Jadwal Tahapan Tender Terbuka

- | | | | |
|----|---|---|---|
| a. | Pengumuman Tender Terbuka | : | 31 Juli 2026 |
| b. | Pendaftaran akun dan verifikasi vendor | : | 31 Juli – 10 Agustus 2026 (Pukul 09.00 WIB) |
| c. | Penyampaian Surat Minat dan Pakta Integritas | : | 31 Juli – 10 Agustus 2026 (Pukul 12.00 WIB) |
| d. | Pengumuman peserta lolos pra kualifikasi | : | 12 Agustus 2026 |
| e. | Penjelasan Pekerjaan dan penjelasan lapangan (Dilaksanakan secara offline) | : | 13 Agustus 2026 |
| f. | Proses Pengadaan | : | 14 Agustus - 09 September 2026 |
| g. | Pengumuman Pemenang | : | 10 September 2026 |

Pertanyaan dan korespondensi selanjutnya dapat disampaikan melalui e-mail divisi pengadaan PT TWC div.pengadaan@borobudurpark.co.id, Penyedia Barang/Jasa yang mendaftar tidak diperkenankan menghubungi kontak secara pribadi (*personal chat*) kepada Tim Tender Terbuka PT TWC secara terpisah. Ketentuan lebih lanjut terkait proses pengadaan ini akan diatur dan dijelaskan lebih lanjut pada tahapan Penjelasan Pekerjaan.

Demikian pengumuman ini disampaikan. Atas perhatiannya, diucapkan terima kasih.

Yogyakarta, 30 Juli 2026

PT Taman Wisata Candi Borobudur,
Prambanan dan Ratu Boko (Persero)



RATNO TIMUR
Operation Group Head