PENGUMUMAN TENDER

Nomor: 7459/PF.201/X/2026

1. PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero) ("**PT TWC**") akan melaksanakan Tender Terbuka Pengadaan Barang dan/atau Jasa yang bersumber dari Anggaran Perusahaan Tahun 2026 melalui sistem *e-Procurement* PT TWC, dengan ketentuan sebagai berikut:
   a. Nama Paket Pekerjaan:
      Penataan Bangunan Klaster Maingate
   b. Pagu Anggaran:
      Rp6.592.170.000,00 (enam miliar lima ratus sembilan puluh dua juta seratus tujuh puluh ribu rupiah) sudah termasuk PPN
   c. Lokasi Pekerjaan:
      Taman Wisata Borobudur
2. Persyaratan Penyedia untuk mengikuti Tender sebagai berikut:
   a. Tender Terbuka ini dapat diikuti oleh Penyedia Barang dan/atau Jasa yang telah terdaftar dan dinyatakan lulus prakualifikasi melalui *Vendor Management System* ("**VMS**") pada sistem *e-Procurement* PT TWC, serta memenuhi persyaratan bidang usaha dan kualifikasi sebagai berikut:

NO	BIDANG USAHA	KUALIFIKASI
1.	41012 - Konstruksi Gedung Perkantoran	Menengah (M)
ATAU		
2.	41014 - Konstruksi Gedung Perbelanjaan	Menengah (M)
ATAU		
3.	41019 - Konstruksi Gedung Lainnya	Menengah (M)

   b. Tidak memiliki afiliasi yaitu hubungan antara 2 (dua) atau lebih perusahaan dimana terdapat 1 (satu) atau lebih dari pemegang saham/pemilik modal, anggota Direksi dan Komisaris yang sama untuk mengikuti satu proses pengadaan yang sama.

c. Bagi Penyedia yang belum terdaftar dan aktif (lulus prakualifikasi) sebagai Vendor PT TWC, dapat melakukan pendaftaran/registrasi secara *online* pada VMS PT TWC dan dilanjutkan dengan verifikasi dokumen dengan cara:
   1) Melakukan pendaftaran akun dan verifikasi vendor melalui sistem *e-Procurement* PT TWC pada halaman https://procurement.twc.id/register (manual panduan dapat diunduh melalui halaman https://eproc.twc.id/).
   2) Login ke *e-Procurement* menggunakan *Username* dan *Password* dan melengkapi data perusahaan yang disyaratkan sebagai Penyedia PT TWC.
   3) Lulus proses Verifikasi di *e-Procurement* PT TWC dan apabila diperlukan, Fungsi Pengadaan dapat melakukan verifikasi nyata kepada instansi terkait dan/atau ke lokasi Penyedia seperti kantor, fasilitas produksi/peralatan, gudang dan fasilitas pendukung lainnya.

d. Bagi Penyedia yang sudah terdaftar di *e-Procurement* namun belum status Tervalidasi atau sudah memiliki akun VMS namun ada data yang *expired*, maka harus melakukan *update* data VMS sampai dengan status Tervalidasi sebelum waktu pengumuman berakhir.

e. Setelah terverifikasi Penyedia wajib melakukan klik "**MINAT**" pada Tender pekerjaan ini melalui sistem *e-Procurement* PT TWC.

3. Khusus untuk mengikuti paket Tender ini, Penyedia dapat Mendaftar Paket, Verifikasi Baru maupun Verifikasi *Update* pada tanggal mulai sejak diterbitkannya Pengumuman ini sampai dengan batas waktu sebagaimana tercantum pada pengumuman tender dalam laman https://eproc.twc.id/.
4. Penyedia wajib **mengirimkan Surat Minat dan Pakta Integritas** yang ditandatangani oleh Pimpinan/Direktur atau pihak yang memperoleh kuasa yang sah, bermaterai Rp10.000,00 (sepuluh ribu rupiah) dan diberi stempel perusahaan. (Surat Minat, Pakta Integritas dan dokumen pengalaman pekerjaan minimal 10 (sepuluh) tahun terakhir dapat dikirim melalui *e-mail* div.pengadaan@borobudurpark.co.id).
5. Peraturan yang digunakan sebagai dasar pelaksanaan pengadaan barang dan/atau jasa ini adalah Peraturan Pengadaan Barang dan/atau Jasa yang berlaku di PT TWC.
6. Penyedia dilarang menawarkan, menjanjikan, memberikan, meminta atau menerima keuntungan dalam bentuk apapun dengan nilai berapapun kepada dan dari Pejabat/Karyawan PT TWC dalam proses pendaftaran Penyedia dan proses Pengadaan Barang dan/atau Jasa.
7. Waktu pendaftaran akun, verifikasi akun penyedia, klik minat di sistem, dan pengiriman Surat Minat beserta Pakta Integritas yaitu **22 Oktober - 02 November 2026 paling lambat pukul 15.00 WIB**.
8. Seluruh komunikasi, permintaan informasi, dan korespondensi terkait proses Tender Terbuka ini wajib dilakukan melalui sistem *e-Procurement* PT TWC dan/atau *email* resmi Fungsi Pengadaan yang telah ditetapkan.
9. Penyedia dilarang melakukan komunikasi pribadi, pertemuan, atau koordinasi dengan Direksi, pejabat, dan/atau karyawan PT TWC di luar mekanisme resmi pengadaan yang dapat mempengaruhi independensi dan objektivitas proses tender. Ketentuan ini tidak berlaku terhadap kegiatan resmi yang diselenggarakan oleh PT TWC sesuai dengan tahapan dan ketentuan pengadaan.

10. Demikian untuk diketahui, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Yogyakarta, 22 Oktober 2026

PT Taman Wisata Candi Borobudur,
Prambanan dan Ratu Boko (Persero)

RATNO TIMUR
Vice President Operation

Note:

- *Diimbau kepada penyedia barang/jasa agar berhati-hati terhadap segala bentuk penipuan yang mengatasnamakan Direksi/Pejabat/Karyawan PT TWC, apabila terdapat pihak yang mengatasnamakan PT TWC dapat melaporkan ke http://wbs.injourneydestination.id/*
- *PT TWC tidak memungut biaya apapun dalam proses pengadaan barang/jasa, dan barang siapa yang memberi dalam bentuk apapun kepada pejabat PT TWC akan diberikan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku*